

EXPUNERE DE MOTIVE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Lege pentru ratificarea Protocolului Adițional semnat la București, la 27 mai 2019, la Acordul dintre Guvernul României și Guvernul Republicii Arabe Egipt privind dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor de către misiunile diplomatice ale celor două state, semnat la București, la 10 noiembrie 2011

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

Proiectul de lege are drept scop ratificarea Protocolului Adițional semnat la București, la 27 mai 2019, la Acordul dintre Guvernul României și Guvernul Republicii Arabe Egipt privind dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor de către misiunile diplomatice ale celor două state, semnat la București, la 10 noiembrie 2011. Acordul menționat a fost ratificat prin Legea nr. 174/2012, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 707 din data de 16 octombrie 2012.

Proiectul de act normativ a fost inițiat în baza art. 19 din Legea nr. 590/2003 privind tratatele pentru îndeplinirea procedurii care trebuie parcurse de către partea română pentru a-și exprima consimțământul de a deveni parte la Protocolul Adițional.

1. Descrierea situației actuale

Necesitatea și finalitatea încheierii Acordului

Partea egipteană manifestă interes pentru achiziționarea unor imobile în baza prevederilor Acordului, în contextul schimbării sediului Ambasadei.

Întrucât România, ca stat parte al Convenției de la Viena privind relațiile diplomatice, are obligația de a sprijini statul acreditant în buna funcționare a misiunii, inclusiv prin scutirea de orice impozite și taxe asupra localurilor misiunii al căror proprietar este statul acreditant (art. 23 al Convenției), a fost necesară reglementarea în acordul bilateral a unei clauze generale de privilegii fiscale, care să acopere atât taxele directe cât și cele indirecte.

În R. A. Egipt nu există sistem de TVA, dar se aplică regimul de recuperare a taxei pe vânzări. Având în vedere cadrul juridic intern în domeniul fiscal din România, precum și legislația UE în materie TVA, la acest moment nu există vreun impediment legislativ care să împiedice restituirea de TVA în împrejurările vizate în acord, respectiv, pentru terenurile achiziționate în condițiile acordului având exclusiv destinația de sediu al misiunii diplomatice, inclusiv biroul comercial și biroul atașatului apărării sau al oficiului consular, sau de reședințe pentru șefii misiunii diplomatice sau ai oficiului consular.

Istoricul negocierilor

Partea română a transmis, în cursul lunii aprilie 2017, o propunere de text, aprobat în ședința Guvernului din 12 aprilie 2017 pentru negociere și semnare în situația în care textul rezultat din negocieri nu va conține diferențe substanțiale față de propunerea de text a părții române. Negocierile s-au desfășurat prin corespondență; în cursul lunii martie 2019 textul acordului a fost convenit, partea egipteană acceptând varianta de text a părții române.

Protocolul Adițional la Acordul dintre Guvernul României și Guvernul Republicii Arabe Egipt privind dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor de către misiunile diplomatice ale celor două state, semnat la București la 10 noiembrie 2011 a fost semnat la București, la 27 mai 2019.

<p>Pentru partea română, acest acord a fost semnat de doamna Monica Gheorghiu, secretar de stat în cadrul Ministerului Afacerilor Externe.</p>
<p>2. Schimbări preconizate Proiectul Adițional are ca obiect crearea unei baze juridice, prin amendarea în mod corespunzător a art. 4 din Acord, pentru asigurarea scutirii de la plata TVA în ceea ce privește achiziția de imobile având destinația reglementată prin Acordul din 2011.</p> <p>Conform art. 6 al Acordului, amendarea acestuia se poate realiza printr-un Protocol Adițional, supus procedurilor de aprobare internă și intrare în vigoare aplicate Acordului însuși.</p> <p>Astfel, în urma modificării, textul articolului 4 conține o prevedere generală privind scutirea de la plata oricăror impozite și taxe (directe sau indirecte) aplicabile în cazul achiziționării de terenuri având destinația menționată în cuprinsul Acordului, achiziționate ulterior intrării în vigoare a Protocolului Adițional.</p> <p>Scutirea ar urma să opereze pe bază de reciprocitate, urmând ca partea română să beneficieze la rândul său de o exceptare similară de la plata unor taxe pe vânzări sau de la plata altor taxe de acest tip, în cazul în care ar proceda la achiziționarea unor imobile (inclusiv terenuri) în Egipt destinate uzului Ambasadei.</p>
<p>3. Alte informații - Protocolul Adițional va intra în vigoare conform prevederilor art. 7 din Acord, la data ultimei notificări de către partea română, și respectiv, egipteană, cu privire la îndeplinirea procedurilor legale interne necesare de intrare în vigoare. Protocolul va face parte integrantă din Acord.</p>
<p>Secțiunea a 3-a Impactul socio-economic al proiectului de act normativ</p>
<p>1. Impact macro-economic Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>1¹ Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat Proiectul de act normativ nu are un astfel de impact.</p>
<p>2. Impact asupra mediului de afaceri Proiectul de act normativ nu are un astfel de impact.</p>
<p>2¹ Impactul asupra sarcinilor administrative - Nu se referă la acest subiect.</p>
<p>2² Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii - Nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3. Impact social Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>4. Impact asupra mediului Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>5. Alte informații Nu este cazul.</p>
<p>Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)</p>
<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>Secțiunea a 5-a Efectele actului normativ asupra legislației în vigoare</p>
<p>1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ Nu este cazul.</p>
<p>1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice</p>

<p>a) impact legislativ – prevederi de modificare și completare a cadrului normativ în domeniul achizițiilor publice, prevederi derogatorii; Nu este cazul.</p> <p>b) norme cu impact la nivel operațional/tehnic – sisteme electronice utilizate în desfășurarea procedurilor de achiziție publică, unități centralizate de achiziții publice, structură organizatorică internă a autorităților contractante. Nu este cazul.</p>
<p>2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare Nu este cazul.</p>
<p>3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare Nu este cazul.</p>
<p>4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene Nu este cazul.</p>
<p>5. Alte acte normative și sau documente internaționale din care decurg angajamente Nu este cazul.</p>
<p>6. Alte informații Nu este cazul.</p>
<p>Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</p>
<p>1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate Nu este cazul.</p>
<p>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ Nu este cazul.</p>
<p>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative Nu este cazul.</p>
<p>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente Nu este cazul.</p>
<p>5. Informații privind avizarea de către:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Consiliul Legislativ. b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi <p>Proiectul de act normativ urmează să fie avizat de Consiliul Legislativ. Proiectul de act normativ nu necesită aviz de la Consiliul Suprem de Apărare a Țării, Consiliul Economic și Social, Consiliul Concurenței, Curtea de Conturi.</p>
<p>6. Alte informații Nu este cazul.</p>
<p>Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea actului normativ</p>
<p>1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ</p>

Proiectul de act normativ a fost afișat pe pagina de internet a Ministerului Afacerilor Externe la secțiunea „transparență decizională” conform prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării actului normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice Nu este cazul.
3. Alte informații Nu este cazul.
Secțiunea a 8-a Măsurile de implementare
1. Măsurile de punere în aplicare a prezentului act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente Nu este cazul.
2. Alte informații Nu este cazul.

Având în vedere cele de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 19 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 590/2003 privind tratatele, a fost elaborat proiectul Legii pentru ratificarea Protocolului Adițional semnat la București, la 27 mai 2019, la Acordul dintre Guvernul României și Guvernul Republicii Arabe Egipt privind dobândirea dreptului de proprietate asupra terenurilor de către misiunile diplomatice ale celor două state, semnat la București, la 10 noiembrie 2011, pe care vă rugăm să-l aprobați.

MINISTRUL AFACERILOR EXTERNE

Teodor-Viorel Meleşcanu

Avizăm favorabil

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Eugen Orlando Teodorovici

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Ana Birchall